

## Pronájem bytu 1+1, 40 m<sup>2</sup> Petržálkova, Praha 5 - Stodůlky

**21 500 Kč**  
za měsíc

Petržálkova, Praha 13, Praha

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelové rozvody	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představujeme Vám k pronájmu bezbariérový útulný byt v žádané a klidné okrajové části Prahy - Stodůlky, ul. Petržálkova.

Byt se nachází v přízemí bytového domu. Při vstupu do bytu je prostorné zádveří se vstupem do koupelny s WC, dále jídelny s kuchyňským koutem, ze které je vstup do obývacího pokoje a dále do oddělené ložnice. Z obývacího pokoje a ložnice je vstup na vlastní zahrádku. Byt se vyznačuje krásným výhledem do vlastní zahrady, což přináší pocit soukromí a klidu. Ve vnitrobloku je dále přístupná společná zahrada.

Tato nabídka je ideální pro ty, kteří hledají kvalitní bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra města. Byt je na trase Metra B.

Nájemné je ve výši 21.500,-Kč + služby 3.500,-Kč = 25.000,-Kč  
Kauce ve výši dvou nájmu 50.000,-Kč + Provize RK.  
Energie si převádí nájemce na sebe.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě kontaktujte.



Vyřizuje

**Stanislav Ilič**

**Tel.:** 777 022 295

**GSM:** +420 773 400 340

**E-mail:** [stanislav.ilic@gpre.cz](mailto:stanislav.ilic@gpre.cz)