



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 79086

Praha, pronájem částečně zařízeného bytu 1+kk s předzahrádkou, ulice Budějovická, Krč

Budějovická, Praha 4, Praha

18 000 Kč

za měsíc

+ zálohy 5.044Kč/měsíc +
elektrina (převod na
nájemce)

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 1+kk o velikosti 33 m² s předzahrádkou o rozloze 20 m², situovaný v přízemí dvou-podlažní novostavby ve vyhledávané a klidné lokalitě na adrese Budějovická, Praha 4 - Krč.

Byt je po kompletní rekonstrukci a kolaudaci v roce 2019, což zaručuje velmi dobrý stav a moderní provedení. Je částečně vybavený, plně funkční kuchyňskou linku se zabudovanou myčkou, varnou deskou, elektrickou troubou a kombinovanou lednicí. K dalšímu vybavení patří předsíňová skříň a jídelní stůl se židlemi, které jsou viditelné na přiložených fotografiích. Z pokoje je přímý vstup na travnatou předzahrádku o rozloze 20m², která poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci během letních dní. Dům, ve kterém se byt nachází, má celkem dvě podlaží a je z hlediska energetické náročnosti zařazen do třídy D. Parkování je nejvhodnější v ulici Čerčanská, kde je možné najít dostatečné množství volných parkovacích míst.

Tato nemovitost se nachází v uzavřeném areálu jen 300 m od stanice metra Kačerov (5min. peší chůzí), s výborným napojením na jižní obchvat a v blízkosti Kunratického lesa, což zajišťuje skvělé podmínky pro bydlení a volnočasové aktivity. V okolí je také dostupná železniční stanice, což ocení zejména lidé dojíždějící za prací.

Pokud hledáte klidné a pohodlné bydlení na dobré adrese, tento byt je skvělou volbou. Byt je dostupný k pronájmu od 1.června. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Alex Csizmár

Tel.: 777 667 277

GSM: +420 777333299

E-mail: alex.csizmar@homesweethome.cz