

Pronájem bytu 2+kk 43 m2 Želivského, Kolín

Želivského, 28002, Kolín

16 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám nabídnout tento krásně světlý a moderně zrekonstruovaný byt 2+kk k pronájmu. Byt o celkové užitné ploše 43 m² se nachází v 9.NP v panelovém domě v klidné části města Kolín.

Bytová jednotka o dispozici 2+kk Vám nabídne velmi útulný a prosvětlený obývací pokoj s moderním kuchyňským koutem, samostatný pokoj/ložnici, prostornou koupelnu se sprchovým koutem a samostatné WC a chodbu s vestavěnou skříní.

Nájemné činí 16 000 Kč/měsíčně. Náklady spojené s užíváním tohoto bytu jsou zálohy na služby ve výši 2 900 Kč/měsíčně (vytápění, voda). Elektřina bude převedena na nájemce (cca 1400 Kč/měsíčně). Majitel požaduje kauci ve výši dvou měsíčních nájmu. Blokace nemovitosti/provize činí 16 000 Kč + DPH.

Byt byl kompletně zrekonstruovaný v roce 2021 ve velmi moderním stylu a vysokém standardu. K bytu náleží SKLEPNÍ KÓJE.

Ve městě Kolín je kompletní občanská vybavenost - restaurace, školy, školky, pošty, lékárny, obchodní centrum atd. Z Kolína se dostanete do Prahy za 35 minut autem či vlakem (ve špičce jezdí vlak každých cca 20 minut přímo do Prahy).

Tak neváhejte a rezervujte si prohlídku na této nemovitosti ještě dnes. Budeme se na Vás těšit.

(Pro úsporu našeho i vašeho času upozorňujeme, že v bytě není možné kouřit a chovat domácí mazlíčky, děkujeme za pochopení.)



Vyřizuje

Matěj Hladík
Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail: info-reality@swisslifeselect.cz