

# ROI ESTATE

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 06713

## Pronájem, Byt 2+kk, 40m<sup>2</sup> - Praha - Holešovice

Stupkova, 17000, Praha 7, Praha

**16 990 Kč**

za měsíc

+ zálohy za služby a energie 3 241 Kč, + vratná kauce, + provize RK

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Ostatní rozvody	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte útulné a pohodlné bydlení bez schodů?

Máme pro vás příjemný byt o velikosti 40 m<sup>2</sup> v 1. nadzemním podlaží, který je ideální pro jednotlivce i pár. Byt je plně vybavený, takže se můžete rovnou nastěhovat a bydlet. Najdete zde manželskou postel, pohodlnou sedačku, jídelní stůl, vestavěnou skříň i moderní kuchyň s troubou, lednicí, mrazákem a rychlovarnou konvicí. Velkým benefitem je také prostorný sprchový kout, který dodává bytu ještě větší komfort. Parkování je možné přímo v okolí domu v rámci modrých zón.

K nastěhování od 01. 07. 2026.

Pokud vás nabídka zaujala a chtěli byste se přijít podívat nebo zjistit více informací, ozvěte se nám telefonicky v pracovní dny mezi 8:00 a 17:00 nebo e-mailem.

Garantovaný Nájem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 - 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů GarantovanyNajem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.

---



Vyřizuje

**Vladimír Vach**

**Tel.:** +420 777 480 400

**GSM:** +420 777 725 955

**E-mail:** [vladimir.vach@vitom.cz](mailto:vladimir.vach@vitom.cz)