

Pronájem bytu 4+1 s terasou, 110 m² - Praha - Vinohrady

Perunova, 13000, Praha 3, Praha

40 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 5.300,-, +
provize RK

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	110 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt o dispozici 4+1 s terasou, situovaný v nejvyšším patře činžovního domu v klidné části pražských Vinohrad.

Byt zaujme především velkým obývacím pokojem se vstupem na soukromou terasu orientovanou do vnitrobloku, která nabízí příjemný klid a soukromí přímo v centru města. Terasa je ideálním místem pro ranní kávu, večerní posezení, grilování nebo relaxaci.

Dispozice bytu zahrnuje:

prostorný obývací pokoj se vstupem na terasu,
dvě samostatné ložnice, každou vybavenou manželskou postelí,
plně vybavenou kuchyni se spotřebiči (sporák, trouba, mikrovlnná trouba, myčka, lednice, rychlovarná konvice i elektrický gril),
velkou koupelnu s vanou, toaletou a pračkou,
samostatné WC.

Velkou výhodou je výborná dostupnost do centra města — pouhých 15 minut chůze nebo přibližně 5 minut tramvají. Stanice metra Jiřího z Poděbrad i tramvajové zastávky se nachází v docházkové vzdálenosti. Byt nabízí kombinaci klidného bydlení, velkorysého prostoru a atraktivní lokality na Vinohradech.

K dispozici od 1.7.2026.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Petra Habrychová

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 604 656 019

E-mail: petra.habrychova@kwluxurycz.cz