

## Prodej zahrady 879m<sup>2</sup>, voda i elektřina, k.ú. Dobšice u Znojma

67182, Dobšice

**1 490 000 Kč**  
za nemovitost

- včetně právního servisu,  
provize realitní kanceláři i  
DPH

**Celková plocha:** 879 m<sup>2</sup>

**Doprava:** silnice

**Druh pozemku:** zahrada

**POPIS NEMOVITOSTI:** K prodeji nabízíme zahradu v k.ú. Dobšice, o celkové výměře 879m<sup>2</sup>. Zahrada je obdélníkového tvaru (viz. foto - modrá část, ca 15,5 x 56,5), je na ni pohodlný příjezd a aktuálně je na ni primárně vysazená vinná réva.

Elektřina je přímo u pozemku vyvedená v rozvodné skříni (včetně osazeného elektroměru), přímo na pozemku se nachází studna (vrtaná do 30m<sup>2</sup>, voda se objevuje již v cca 18ti metrech), odpad se v oblasti řeší jímkou. Dle územního plánu je zde možnost stavět objekt pro rekreaci do velikosti 25m<sup>2</sup> zastavěné plochy.

Pro bližší informace či termíny prohlídek kontaktujte pana Ing. Miklíka, volat můžete kdykoliv, včetně víkendů a svátků.



Vyřizuje

**Ing. Mgr. Gabriel Miklík, MBA, MSc.**

**Tel.:** +420 775166801

**GSM:** +420 775166801

**E-mail:** [miklik@nemovitostiznojmo.cz](mailto:miklik@nemovitostiznojmo.cz)