

Pronájem bytu 2+kk v Brandýse nad Labem ul. Augustina Lukeše

Augustina Lukeše, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

19 900 Kč
za měsíc

uvedená cena je bez služeb, při podpisu smlouvy se platí 1x nájem provize RK a kauce 2x nájemné + služby

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	družstevní	Výška stropu:	2.7
Sklep:	5 m ²	Popis vybavení:	.
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní a pohodlné bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností? Nabízíme k pronájmu byt 2+kk o celkové ploše 48 m², který se nachází v novostavbě v obci Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, ul. Augustina Lukeše. Byt volný od 01.07.2026

Tento byt se nachází v 2. NP domu s výtahem, který je postaven z kvalitních materiálů.

Byt disponuje útulným obývacím pokojem s kuchyňským koutem, vybaveným moderními spotřebiči jako jsou vestavěná elektrická trouba, varná deska, myčka nádobí a digestoř. K dispozici je také vestavěná lednice.

K bytu je možno pronajmout parkovací místo v suterénu domu. Součástí bytu zděná sklepní kóje 5m². Byt je k dispozici ihned.

Měsíční nájemné činí 19900 CZK a nezahrnuje služby za energie, jejichž měsíční poplatek je stanoven na cca 3 600 CZK / podle počtu osob. Kauce představuje částku 2x nájemné + služby.

Byt je situován v oblasti s výbornou dostupností veřejné dopravy - jak městskou, tak příměstskou, což usnadňuje pohyb po okolí a dojíždění. Blízkost silnice první třídy zajistí rychlé spojení s dalšími částmi regionu. Dostupnost a infrastruktura je doplněna blízkostí několika obchodů, služeb a škol, což bude jistě vyhovovat každému, kdo hledá pohodlí spojené s moderním bydlením.

Tento byt nabízí pohodlné a stylové bydlení s celou řadou výhod, které uspokojí potřeby i těch nejnáročnějších nájemníků. Je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají kvalitní a zároveň cenově dostupné bydlení blízko Prahy.



Vyřizuje

Zdeněk Mertlík

Tel.: 485 113 322

GSM: +420 608 177 971

E-mail: zdenek.mertlik@rkevropa.cz