

**Prodej historického zámku, Velké Všelisy,  
investiční příležitost- stavební pozemek****17 900 000 Kč**  
za nemovitost

29427, Velké Všelisy

|                          |                     |                                 |                                  |
|--------------------------|---------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný          | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                          |
| <b>Stav objektu:</b>     | před rekonstrukcí   | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                                |
| <b>Typ domu:</b>         | patrový             | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 1986 m <sup>2</sup>              |
| <b>Užitná plocha:</b>    | 4000 m <sup>2</sup> | <b>Plocha parcely:</b>          | 3288 m <sup>2</sup>              |
| <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce        | <b>Elektrina:</b>               | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V |
| <b>Telekomunikace:</b>   | Internet            | <b>Plyn:</b>                    | Individuální; Plynovod           |
| <b>Odpad:</b>            | Kanalizace          |                                 |                                  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji historický zámek ve Velkých Všelisech s výrazným investičním potenciálem a širokými možnostmi využití.

Nemovitost se nachází v klidné lokalitě s dobrou dostupností do Mladé Boleslavi, Prahy i okolních měst a představuje jedinečnou příležitost pro investory, developery nebo zájemce o reprezentativní historický objekt s atmosférou a charakterem.

Součástí prodeje je hlavní budova zámku, navazující stavby a přilehlé pozemky o celkové výměře přes 3 000 m and sup2;.

Areál nabízí dostatek prostoru pro realizaci vlastního projektu a zároveň soukromí i klidné prostředí.

Nemovitost je vhodná například pro boutique hotel, svatební a eventové centrum, reprezentativní firemní sídlo, apartmánový projekt, kombinaci bydlení a podnikání nebo jiné komerční využití dle představ nového majitele.

Velkou výhodou je unikátní charakter celé nemovitosti, historická atmosféra a možnost vytvořit z objektu výjimečné místo. Díky svému potenciálu se jedná o nabídku, která se na trhu objevuje jen zřídka. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na:

<https://qara.cz/nemovitosti/prodej-historickeho-zamku-velke-vselys-investicni-prilezitost-stavebni-pozemek/>



Vyřizuje

**Dominik Škarda****Tel.:** +420 777213995**GSM:** +420 777213995**E-mail:** [dominik.skarda@qara.cz](mailto:dominik.skarda@qara.cz)