



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 2354

Pronájem výrobní haly 430 m², Praha 9 Kolbenova

220 Kč
za m²/měsíc

Kolbenova, 19000, Praha 9, Praha

Plocha kanceláří:	430 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Jiné

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu výrobní halu o celkové ploše 430 m² and sup2; v atraktivní lokalitě Praha 9 Kolbenova, v docházkové vzdálenosti od stanice metra Kolbenova.

Prostor se nachází ve 2. podlaží a je vhodný pro výrobu, dílnu, lehký průmysl nebo skladování. Díky vysoké nosnosti podlahy, nákladnímu výtahu a jeřábu nabízí výborné technické zázemí pro různé typy provozu.

K dispozici od 15. 6. 2026.

Technické parametry:

kolaudace: výroba

vytápění: ano

nosnost podlahy: 1000 kg/m² and sup2;

jeřáb s nosností 1,5 t

Nákladní výtah:

rozměry: 3,10 × 1,80 m

výška: 2,20 m

nosnost: 2700 kg

Cena nájmu: 220 Kč/m² and sup2; bez DPH

Cena je včetně poplatků.

Provize RK: jeden měsíční nájem včetně poplatků.

Požadovaná kauce: dle domluvy.

Výborná dopravní dostupnost autem i MHD, strategická poloha v průmyslové části Prahy 9.

Telefon / WhatsApp / Telegram k dispozici.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Kateryna Hordejeva

Tel.: +420 774165826

GSM: +420 774165826

E-mail: kateryna.hordejeva.muj.domov.reality@seznam.cz