



Prodej - Byty

číslo zakázky: Sale203P9

Prodej investičního bytu 2kk, 18m², Praha 9, Vysočany

Skloněná, 19000, Praha 9, Praha

4 860 000 Kč
za nemovitost

ena: 4 860 000 Kč (včetně provize, moderní kuchyňské linky a kompletního vybavení)

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	18 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: ID: Sale203P9

Nabízíme k prodeji stylový a světlý byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 18 m and sup2;, situovaný v 1. patře (2. NP) moderní rezidence s výtahem v atraktivní a dynamicky se rozvíjející lokalitě Prahy 9.

Byt bude kompletně dokončen, zařízen a vybaven ve vysokém standardu, připraven k okamžitému nastěhování či pronájmu bez nutnosti dalších investic. Díky promyšlené dispozici a výborné lokalitě představuje ideální volbu jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavou investiční příležitost s vysokým potenciálem pronájmu.

Součástí rezidence je moderní zázemí pro komfortní městský život. V bezprostředním okolí domu naleznete fitness centrum, kavárny, relaxační služby, kosmetické studio, manikúru i pedikúru vše pro maximální pohodlí na dosah ruky.

Lokalita patří mezi nejvyhledávanější části Prahy díky výborné občanské vybavenosti a skvělé dopravní dostupnosti. V pěší vzdálenosti se nachází obchodní centra Fénix a Galerie Harfa, O2 arena, restaurace, kavárny, obchody, sportovní centra i parky vhodné pro relaxaci a aktivní trávení volného času. Milovníci sportu ocení také cyklostezku vedoucí směrem do Troji a podél Vltavy.

Samozřejmostí je výborné spojení do centra města stanice metra Vysočanská, tramvajové a autobusové zastávky i vlakové nádraží jsou v pohodlné dostupnosti. Do centra Prahy se dostanete přibližně za 15 minut.

Byt je připraven k okamžitému prodeji.

Cena: 4 860 000 Kč (včetně provize, moderní kuchyňské linky a kompletního vybavení)

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat:

WhatsApp / Telegram

Při komunikaci prosím uvádějte ID: Sale203P9



Vyřizuje

Bc. Igor Chotinskij

Tel.: +420 773654888

GSM: +420 773654888

E-mail: info@smartrelo.cz