

## Pronájem bytu 2+kk v ulici Zenklova, Praha 8 - Libeň, po rekonstrukci, částečně zařízený

Zenklova, 18000, Praha 8, Praha

### 21 000 Kč

za měsíc

+ služby v domě 2300 Kč (2 os.), el. (přepis, cca 2500-3000Kč), kauce 25000 Kč, provize RK 21000 Kč

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	44 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	kuchyňská linka s vest. spotřebiči (lednice s mrazákem, myčka, varná deska s troubou), digestoř, velká vest. šatní skříň, dřevěné patro na spaní, nábytek (viz foto - možné vystěhovat)
<b>Doprava:</b>	MHD	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Topení:</b>	Lokální - elektrické
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám pronájem moderně zrekonstruovaného bytu 2+kk v ulici Zenklova, Praha 8 - Libeň.

Udržovaný cihlový dům, byt v 2. patře, celková podlahová plocha 44 m<sup>2</sup>. Byt po kompletní a nákladné rekonstrukci - nová plastová okna, nové rozvody elektroinstalace a vody/odpadů, osvětlení, dřevěné obložky s int. dveřmi, nová dlažba a obklady, podlahová krytina: plovoucí a dlažba. Vybavení: kuchyňská linka s vest. spotřebiči (lednice s mrazákem, myčka, varná deska s troubou), digestoř, velká vest. šatní skříň, přípojka na pračku, dřevěné patro na spaní, nábytek (viz foto - možné vystěhovat).

V místě dobrá občanská vybavenost a zeleň (park Na Korábě 150m), MHD s nočními spoji, stanice metra B-Palmovka nebo C-Kobylisy do 6min tramvají, centrum města do 20min. Parkování na ulici. Doporučuji Vám osobní prohlídku, k nastěhování od července. Vhodné pro 1-2 osoby, zvíře dohodou.



Vyřizuje

**Tomáš Klaban**

**Tel.:** +420 604 900 213

**GSM:** +420 604 900 213

**E-mail:** [klaban@altojaliving.cz](mailto:klaban@altojaliving.cz)