

## Prodej bytu 4+kk, 180 m<sup>2</sup>, Luhačovice, ul. Masarykova

Masarykova, 76326, Luhačovice

**9 900 000 Kč**  
za nemovitost

V případě více zájemců  
může RK využít pro výběr  
kupujícího formu aukce.

<b>Dispozice bytu:</b>	4+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	180 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej nadstandartního mezonetového bytu 4+kk s rozlohou 180 m<sup>2</sup> a terasou v moderním bytovém domě v Luhačovicích. Nemovitost se nachází na klidném místě a zároveň v centru lázeňského města nedaleko kolonády. Součástí prodeje jsou dvě garážová stání a parkovací místo. Ve spodním patře je hlavní část bytu pro trávení společných chvil - útulná obývací část navazující na jídelnu a kuchyňský kout. Kuchyňská linka je vybavena ostrůvkem, vestavěnými spotřebiči a poskytuje dostatek pracovního prostoru. Slunná terasa dotváří toto rodinné zázemí. Dále zde nalezneme ložnici s šatnou, koupelnu s hydromasážní vanou, WC, bidetem a umyvadlem, dětský pokoj. Pro návštěvy u vstupu samostatné WC. Technická místnost + prádelna. Po schodech se vstoupí do galerie a rozlehlého samostatného pokoje s vlastní koupelnou se sprchovým koutem, WC, umyvadlem. Celý byt je vybaven vkusným nábytkem na míru, který poskytuje velké množství úložného prostoru a osvětlením, které navodí příjemnou atmosféru. Doporučujeme.



Vyřizuje

**Henčlová Kamila**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)