

## Prodej pozemku k bydlení, 16348 m<sup>2</sup>, Klatovy

33901, Klatovy

**Neuvedeno**  
za nemovitost

info u RK

**Celková plocha:** 16 348 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rozsáhlý pozemek o výměře 16348 m<sup>2</sup> v atraktivní lokalitě obce Luby u Klatov s výbornou dostupností do Klatov i Plzně. Dle platného územního plánu je pozemek veden jako R.Lu1/SM - územní rezerva s dlouhodobě uvažovaným využitím pro SM - smíšené obytné městské území. Budoucí využití může zahrnovat rezidenční výstavbu, bytové domy, občanskou vybavenost, obchod, služby, administrativu, zdravotnictví, sociální služby, sport, wellness či rekreaci. Pro lokalitu jsou v inzerci zpracovány ilustrační urbanistické studie možného budoucího rozvoje - moderní rezidenční čtvrť, retail park, business park, senior living nebo wellness & sport centrum. Pozemek aktuálně není určen k okamžité výstavbě. Jedná se o dlouhodobou investiční příležitost s výrazným rozvojovým potenciálem do budoucna. Více informací u makléřky.



Vyřizuje

**Lavičková Pavlína****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)