

## Pronájem bytu 2+kk v Děčíně, ul. Severní

Severní, 40502, Děčín

**6 000 Kč**  
za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	35 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	sídlště	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme světlý byt 2+kk v 6. patře panelového domu v ulici Severní, Děčín - část Letná. Byt prošel zdařilou rekonstrukcí, působí útulně a díky vyššímu patru nabízí hezký výhled do okolí. Součástí bytu je kuchyňská linka se zabudovaným elektrickým sporákem a myčkou, která usnadní každodenní chod domácnosti. Po dohodě může v bytě zůstat také pračka. Velkým benefitem jsou elektrické žaluzie pro větší komfort a také dálkové měření tepla, které vám ulehčí starosti spojené s odečty. K bytu náleží sklepní kóje a také balkón v mezipatře.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné bydlení s dobrou dostupností a občanskou vybaveností v okolí.

Nájem: 6.000 Kč/měs.

Zálohy na služby: 3.500 Kč/měs.

Elektřina: přepis na nájemce

Vratná kauce: 18.000 Kč

Odměna RK: 9.075 Kč + DPH

Majitel preferuje pracující nájemníky bez exekucí a insolvencí.

Budeme se na Vás těšit na prohlídce.



Vyřizuje

**Davenet Sebastian****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)