

## Prodej bytu 2+kk, 43 m<sup>2</sup>, Benátky nad Jizerou, ul. Na Burse

**4 390 000 Kč**  
za nemovitost

Na Burse, 29471, Benátky nad Jizerou

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	43 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 2+kk a podlahové ploše 43 m<sup>2</sup>, situovanou ve 4. nadzemním podlaží panelového domu v atraktivní lokalitě centra města Benátky nad Jizerou. Byt je ve velmi dobrém a udržovaném stavu a nabízí prakticky řešenou dispozici zahrnující obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, předsíň a koupelnu.

Velkou předností nemovitosti je výborná poloha s kompletní občanskou vybaveností v bezprostřední pěší dostupnosti.

V okolí se nachází obchody, školy, služby i zastávky MHD, což zajišťuje pohodlné každodenní bydlení.

Nemovitost představuje ideální volbu jak pro vlastní bydlení, například jako startovací byt, tak i jako zajímavou investiční příležitost určenou k následnému pronájmu.

Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Štěpánek Lukáš**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)