

Pronájem zrekonstruovaného bytu 2+kk, Praha 4 - Kamýk, ulice Zárubova.

Zárubova, 14200, Praha 12, Praha

17 000 Kč

za měsíc

+ služby + energie, kauce,
provize.

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	11	Počet podlaží v domě:	15
Celková podlahová plocha:	44 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	družstevní
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Studna	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+kk v klidné části Prahy 4 - Kamýk, ulice Zárubova. Byt o celkové rozloze 44 m² se nachází v 10. patře čtrnáctipatrového panelového domu. V domě jsou dva výtahy. Orientace bytu je na jih a je z něj nádherný výhled. Byt tvoří velký pokoj s kuchyňským koutem, menší ložnice, předsíň, koupelna a toaleta. Součástí je také sklepní kóje. Byt prošel kompletní rekonstrukcí - plovoucí podlahy a dlažba, zděná koupelna a toaleta, interiérové dveře (dvoje jsou posuvné), plastová okna se žaluziemi, štuky a pod. V bytě je kuchyňská linka, sporák a skříň v předsíni. Dům je také po revitalizaci - rozvody, zateplení, střecha, nové vstupy, výtahy, vestibul se schránkami. V okolí je veškerá občanská vybavenost, služby a obchody, park Kamýk, sportovní areál a další. U domu lze parkovat, je zde velké parkoviště, dopravní obslužnost zajištěna četnými autobusovými spoji MHD. Nájem 17.000 Kč + služby (2.200 Kč - 3.200 Kč) + el. energie (cca 800 Kč, převádí se na nájemníka). K rukám majitele se skládá kauce + hradí se provize RK. Byt je vhodný pro jednu až dvě osoby. Majitel preferuje dlouhodobý nájem a česky mluvící nájemníky bez psů. Doporučuji všem, kdo hledá pěkné bydlení na klidném, dobře dostupném místě. K dispozici od 1. června.



Vyřizuje

PaedDr. Vladimír MUSIL

Tel.: 603 801 824

GSM: +420 603 801 824

E-mail: vlada@vladamusil.cz