

**Pronájem prostorného bytu 5+1 na ulici Plzeňská**

Plzeňská, 15000, Praha 5, Praha

**30 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky: viz text

<b>Dispozice bytu:</b>	5+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	140 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný byt s dispozicí 5+1, situovaný ve 4. nadzemním podlaží domu bez výtahu v ulici Plzeňská. Byt nabízí dostatek prostoru pro větší rodinu i spolubydlení.

Dispozice zahrnuje pět ložnic (z nichž jedna je průchozí), samostatnou kuchyň vybavenou myčkou nádobí a varnou deskou, koupelnu, samostatnou toaletu a druhou doplňkovou toaletu. V jedné z ložnic je instalována klimatizace.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost - v bezprostředním okolí se nacházejí kavárny, restaurace, obchody, školy i zastávky MHD. Poplatky jsou ve výši 1 500 Kč na osobu + přepis energií na nájemce. Kauce odpovídá dvěma měsíčním nájmům a provize realitní kanceláře činí jeden měsíční nájem + DPH.



Vyřizuje

**Simona Marinová****Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 731 162 422**E-mail:** [simona.marinova@engelvoelkers.com](mailto:simona.marinova@engelvoelkers.com)