

## Prodej bytu 3+1, 71 m<sup>2</sup>, OV, Jirkov, ul. Tkalcovská

**2 550 000 Kč**  
za nemovitost

Tkalcovská, 43111, Jirkov

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	8
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	71 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte prostorné bydlení v oblíbené lokalitě Jirkova? Nabízíme k prodeji byt 3+1 v osobním vlastnictví o užitné ploše 71 m<sup>2</sup>, který se nachází v 8. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu. Dispozice bytu se skládá z předsíně, kuchyně a chodby, ze které je vstup do tří samostatných pokojů. Součástí bytu je také umakartové koupelnové jádro obložené keramickými obklady. Bytová jednotka je v dobrém stavu a nabízí pohodlné bydlení pro rodinu i skvělou investiční příležitost. Velkou výhodou je výborná občanská vybavenost v okolí – v docházkové vzdálenosti najdete školu, školku, zdravotní středisko, autobusové nádraží, obchody, saunu i lezeckou arénu. Lokalita, dostatek prostoru a veškeré služby na dosah dělají z této nabídky ideální místo pro váš nový domov. S financováním a převodem energií vám rádi pomůžeme. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře.



Vyřizuje

**Kuncová Natalija**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)