

**4+KK, Mukařov (Říčany u Prahy), Praha Východ**

Do Podkovy, Mukařov

**24 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 6.000Kč/měs.

|                              |         |                                  |                    |
|------------------------------|---------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 4+kk    | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 2       | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 109 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý        |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní  | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V    |
| <b>Telekomunikace:</b>       | Telefon | <b>Energetická náročnost:</b>    | C - Úsporná        |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme k pronájmu byt 4+KK o velikosti 1/4 celého domu. Byt má vlastní vchod do domu, soukromé schodiště, komoru, půdní prostor a společnou zahradu kolem celého domu. Celková výměra je 109m<sup>2</sup>. Byt má 3 neprůchozí ložnice, obývací pokoj s kuchyňským koutem, kde je lednice, myčka, varná deska a trouba, koupelna je s vanou, topným žebříkem. V celém bytě je dostatek úložného prostoru zajištěný vestavěnými skříněmi, chodbou.

Okna jsou plastová a výhled nabízí na všechny světové strany. Topení je centrální, ohřev vody el. bojler.

Obec Mukařov je 7 km východně od Říčan. Přímo v obci je veškerá občanská vybavenost (škola, školka, obchody Albert, Lidl, restaurace), okolí je krásné s mnoha turistickými a cyklo stezkami např. Mikešova stezka, Voděradské bučiny s mnoha rybníky, nedaleké Jevany, Žernovka atd.

Byt může být skvělou volbou pro rodiny i podnikatele, pro více informací nás kontaktujte.



Vyřizuje

**Miluše Valentová****Tel.:** 224 237 748**GSM:** 420603282728**E-mail:** [valentova@pragrealty.cz](mailto:valentova@pragrealty.cz)