

## Prodej velkého rodinného domu 5+1 v obci Kojátky

**4 250 000 Kč**  
za nemovitost

68501, Kojátky

<b>Poloha objektu:</b>	v bloku	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	170 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	170 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	749 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové
<b>Energetická náročnost:</b>	F - Velmi nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme prodej rodinného domu v obci Kojátky. Je vhodný k trvalému bydlení, nebo také k částečné rekonstrukci dle vlastních představ.

V přízemí se nachází velká kuchyň, obývací pokoj s kamny na tuhá paliva, koupelnou s WC. V půdním prostoru se nacházejí 3 velké pokoje, které mohou sloužit jako ložnice, dětský pokoj, případně pracovnu. Dům je vytápěn kombinovaným kotlem na plyn, Nemovitost je napojená na obecní vodovod a také můžete využít vodu z vlastní studny, Uliční šíře je cca 23 m.

Rodinný dům se nachází v klidné lokalitě nedaleko Bučovic.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Jsme připraveni Vám poskytnout veškeré potřebné informace a odpovědět na Vaše dotazy.



Vyřizuje

**Štěpán Šperka, DiS.**

**Tel.:** +420 730809444

**GSM:** +420 730809444

**E-mail:** [stepan.sperka@qara.cz](mailto:stepan.sperka@qara.cz)