

## Prodej zahrady 730 m<sup>2</sup>, Trmice-Koštov

Trmice

**499 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	730 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	zahrada
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Komunikace:</b>	neupravená

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím Vám ke koupi zahradu o celkové výměře 730 m<sup>2</sup>, nacházející se v klidné části obce Trmice - Koštov.

Pozemek je svažitý a je vhodný především k odpočinku, rekreaci a trávení volného času v příjemném prostředí mimo ruch města. Přístup k zahradě je veden po nezpevněné cestě.

Na pozemku se nachází chatka o zastavené ploše 15 m<sup>2</sup> s terasou k posezení a odpočinku. Vytápění je řešeno kamny na tuhá paliva. Dále je zde umístěn zahradní domek a nářadovna, které lze využít pro uskladnění zahradního vybavení, nářadí nebo sezónních potřeb. Na pozemku nejsou umístěny inženýrské sítě.

V okolí se nachází zastávky veřejné dopravy. Kompletní občanská vybavenost je k dispozici v Trmicích a v nedalekém Ústí nad Labem. Okolí nabízí řadu možností pro procházky, výlety i aktivní trávení volného času. V blízkosti se nachází například Široký kámen nebo Koštovské srázy.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, vyplňte prosím formulář níže, případně mě kontaktujte napřímo pro více informací nebo domluvení prohlídky.

Těším se na Vás!

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Miroslav Štrojsa****GSM:** +420739500535**E-mail:** [m.strojsa@re-max.cz](mailto:m.strojsa@re-max.cz)