

Prodej chaty s pozemkem, 7011 m², Blatná

Na Příkopech, Blatná

6 600 000 Kč

za nemovitost

Zastavěná plocha:	59 m ²	Užitná plocha:	99 m ²
Plocha parcely:	7079 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	polosamota	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Lokální - elektrické
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme prodej chaty na okraji města Blatná. Chata se datuje do konce šedesátých let minulého století a vyniká osobitým stylem; pozemek z části tvořený lesem je o celkové výměře 7079 m². Třípodlažní stavba je dispozičně řešena jako 3+1. Ve druhém podlaží se nachází kuchyň s menší kuchyňskou linkou navazující na obývací pokoj s jídelním prostorem, a ložnice s překrásným výhledem do krajiny. Ve druhém podlaží je také koupelna zařízená vanou, umyvadlem a toaletou. V podkrovní části je druhá z ložnic navazující na lodžii s příjemným posezením. V přízemí domu se nachází garáž a dvě technické místnosti. U domu je příjemné venkovní posezení a venkovní sprcha. Část pozemku je udržována jako zahrada s ovocnými keři a stromy, druhá část je lesík, který činí z celé nemovitosti pohádkový objekt. Součástí prodeje je i podíl na příjezdové cestě k domu. Zastavěná část pozemku se zahradou, cca výměra 3000 m², je územním plánem určena k zástavbě rodinného bydlení, lze tedy celý objekt pojmout pro výstavbu rodinného domu. Veškerá občanská vybavenost je v Blatné. Pro sjednání prohlídky a další informace mě kontaktujte.



Vyřizuje

Olga Langrová**Tel.:** 382 212 148**GSM:** +420 777 112 092**E-mail:** o.langrova@rgreality.cz