



Prodej - Byty

číslo zakázky: 135691

## Prodej bytu 2+1 v osobním vlastnictví, Havířov Město

**3 500 000 Kč**  
za nemovitost

Majakovského, Havířov

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	57 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Druh bytu:</b>	V panelovém domě
<b>Lodžie:</b>	3 m <sup>2</sup>	<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Rozvod studené a teplé vody	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Nevyhovující

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví s dispozicí 2+1 po celkové rekonstrukci, na ulici Majakovského. Bytová jednotka se nachází ve třetím nadzemním podlaží z pěti, při vstupu vás zaujme velkoryse vyřešená prostorná předsíň, která nabídne dostatečný úložný prostor a na vstupních dveřích digitální kukátko, které vám umožní náhled prostoru za dveřmi - možno propojit s aplikací v telefonu. Koupelna se sprchovým koutem s termostatickou baterií, samostatné, závěsné WC s bidetovou sprchou. Dva prostorné, neprůchozí pokoje, z jednoho výstup na zasklenou lodžii, která zvyšuje uživatelský komfort. Kuchyň dělaná na míru v moderním designu s vestavěnými spotřebiči vysoké kvality značky Bosch, digestoř s vývodem do stupačky, led osvětlení, sporák plynový, trouba elektrická. Bonusem jsou nízké provozní náklady. Byt se nachází v atraktivní, vyhledávané části Havířov - Město, která nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a výborné občanské vybavenosti. Výborná dopravní dostupnost je zajištěna jak MHD, tak rychlým napojením na okolní města včetně Ostravy. Milovníci přírody a aktivního odpočinku ocení blízkost zeleně, parků a možností pro sportovní vyžití. Přihlaste se na prohlídku, ráda vás provedu. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

**Bc. Iveta Šmídová**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:** [zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)