



Prodej - Byty

číslo zakázky: 3046

Prodej bytu 3+kk, 70 m², Urxova, Hradec Králové

7 460 000 Kč
za nemovitost

Urxova, Hradec Králové

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	14	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji kompletně zrekonstruovanou bytovou jednotku 3+kk. Byt je v osobním vlastnictví v ulici Urxova v Hradci Králové. Má podlahovou plochu 70 m² a je umístěn ve 2. NP panelového domu, který je po revitalizaci. V bytě se nachází designová moderní kuchyň zhotovená na míru včetně myčky i ostatních vestavěných spotřebičů. Vyzděná koupelna s rohovou vanou a WC. Sádrokartonové podhledy s bodovkami. Podlahy PVC, dlažba. Plastová okna 2 skla, nové dveře včetně obložek. Hotové rozvody vody. Součástí bytu je sklep a prostorný balkón s výhledem do zeleně. V domě kolárna. Dům má skvěle fungující SVJ. Místo je ideální a vyhledávané svou polohou s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti, MHD (jen pár metrů od domu), škola, školka, potraviny, obchody, restaurace, kavárna, zdravotní středisko, lékárna, sportovní areály. Dětská hřiště v těsné blízkosti a v docházkové vzdálenosti. Les je 10 minut chůze od domu. OC Futurum 1,5 km. Doporučujeme, financování zajistíme.

Vyřizuje

FORTUNAE s.r.o.

Tel.: +420 495 516 162

GSM: +420 774 289 077

E-mail: info@fortunae.cz