



CAPITAL TRUST

Prodej - Byty

číslo zakázky: 517

## Prodej bytu 3+1 v centru města Teplice, v ulici Kollárova

**4 950 000 Kč**  
za nemovitost

Kollárova, 41501, Teplice

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	-1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	106 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	MHD
<b>Energetická náročnost:</b>	F - Velmi nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1, který se nachází v suterénu renesanční budovy v centru města Teplice, v ulici Kollárova.

Byt prošel úpravami a nabízí kombinaci historické atmosféry a moderního bydlení.

Součástí bytu je moderní kuchyňská linka vybavená novými vestavěnými spotřebiči. Z kuchyně je navíc samostatný vstup přímo do ulice.

Byt disponuje třemi dalšími pokoji, z nichž jeden je bez okna a může ideálně sloužit jako šatna, pracovna nebo skladovací místnost. Okna obytných pokojů směřují do klidného vnitrobloku se společnou zahradou, kterou mohou nájemníci využívat.

Na podlahách je světlá dlažba, díky které byt působí čistým, světlým a velmi prostorným dojmem.

Byt se nachází v atraktivní lokalitě centra Teplic s výbornou občanskou vybaveností a dopravní dostupností. V blízkosti je městská hromadná doprava, autobusové i vlakové spojení.

Vybrané fotografie jsou upravené pro lepší představu letní atmosféry.

Pro sjednání termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Call Centrum CAPITAL Trust, a.s**

**Tel.:** 775560871

**GSM:** 775560871

**E-mail:** [assistant@cinzovnidomy.cz](mailto:assistant@cinzovnidomy.cz)