

## Prodej rodinného domu 243m<sup>2</sup>, Zdiby Přemýšlení.

**22 990 000 Kč**  
za nemovitost

Mezi Lesy, Zdiby

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	136 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	243 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	899 m <sup>2</sup>
<b>Ostatní:</b>	Garáž	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji moderní novostavbu rodinného domu s dispozicí 6+kk, která se nachází v klidném uzavřeném areálu s omezeným přístupem, v malebné lokalitě Zdiby Přemýšlení. Tento dům je ideálním místem pro rodinné bydlení, kde se snoubí moderní design s pohodlím a přírodou.

Dům disponuje pěti prostornými ložnicemi, které poskytují dostatek soukromí a komfortu pro každého člena rodiny. Obývací pokoj je propojený s kuchyňským koutem, což vytváří otevřený a světlý prostor pro rodinné setkání a společné chvíle.

Jedním z hlavních lákadel této nemovitosti je její umístění v těsné blízkosti lesa. Představte si rána s vůní čerstvého lesa a zpěvem ptáků, nebo klidné večerní procházky po lesních stezkách, které máte doslova pár kroků od domovních dveří. Tato lokalita je skutečným rájem pro milovníky přírody a klidu.

Dům také disponuje garáží pro dvě auta, což je praktické a pohodlné řešení pro parkování. Nemusíte se tak starat o hledání místa na ulici a vaše vozidla budou vždy v bezpečí.

Celkově tento dům představuje dokonalé spojení moderního bydlení a přírodní oázy klidu. Je ideální pro ty, kteří chtějí uniknout ruchu velkoměsta a zároveň mít na dosah veškerou občanskou vybavenost a skvělou dostupnost do Prahy.

Tento dům je připraven stát se vaším novým domovem. Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat pro více informací.



Vyřizuje

**Radka Vajo**

**GSM:** 420608116644

**E-mail:** [radka.vajo@century21.cz](mailto:radka.vajo@century21.cz)