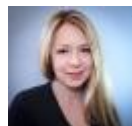


**Útulný, atypický byt 1+1 68 m<sup>2</sup> v lukrativní části  
Prahy, P-1 Malá Strana přímo u Karlova mostu****25 000 Kč**  
za měsíc

Mostecká, Praha 1, Praha

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	68 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	dobry
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Útulný, atypický byt 1+1 68 m<sup>2</sup> ve 2. poschodí starého činžovního domu situovaného v jedinečné části Prahy, přímo v srdci Starého Města, P-1, Malá Strana v těsné blízkosti Karlova mostu. Jedná se o památkově chráněnou budovu s romantickým výhledem. Byt se skládá z prostorné obytné místnosti, samostatné kuchyně vybavené veškerými spotřebiči ( velká a malá lednice, myčka, kombinovaný nový sporák, starší pračka ), dále je zde koupelna se sprchovým koutem společná s WC a vstupní chodba. Na zadním dvorku v přízemí domu je možnost uložení například kola. Byt je volný od 01/08/2026. Vřele doporučuji prohlídku!



Vyřizuje

**Iva Linhová****Tel.:** 800 400 109**GSM:** 775111444**E-mail:** [iva.linhova@cmr.cz](mailto:iva.linhova@cmr.cz)