

Pronájem bytu 2+1 80 m², Teplice

Kříčkova, 41501, Teplice

16 000 Kč
za měsíc

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme velmi prostorný a světlý byt o dispozici 2+1 a výměře 80 m² v klidné a vyhledávané lokalitě Teplic - ulice Křížkova.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je ve velmi hezkém, čistém a udržovaném stavu. Součástí bytu je moderní kuchyňská linka včetně spotřebičů. Díky velkým místnostem nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení jednotlivce, páru i rodiny.

Velkým benefitem je také možnost využívání zahrady, která poskytuje příjemné místo k posezení, relaxaci nebo grilování s rodinou a přáteli.

Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do centra města a veškerou občanskou vybaveností v okolí.

Majitelka preferuje slušné a dlouhodobé nájemníky. Samozřejmostí je standardní prověření bez exekucí či insolvenčí. Podmínkou pronájmu je také sjednání pojištění domácnosti, se kterým majitelka ráda pomůže a zprostředkuje jej.

Poplatky: vodné a stočné činí 800,-Kč / osoba
Záloha na úklid společných prostor 250,-Kč
Elektřinu a plyn si převede nájemce na sebe.

Rezervační poplatek RK: 16.000,-Kč
Vratná kauce: 48.000,-Kč

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Pavel Soudek**Tel.:** 777 440 880**GSM:** +420 775 309 778**E-mail:** soudek@xtrareality.cz