



CAPITAL TRUST

Prodej - Byty

číslo zakázky: 518

Prodej bytu 3+KK v centru města Teplice, v ulici Kollárova

4 316 900 Kč
za nemovitost

Kollárova, 41501, Teplice

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	88 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD; autobus
Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+KK, který se nachází ve 4. NP reprezentativního bytového domu v žádané lokalitě v centru města Teplice, v ulici Kollárova. Samotná budova prošla v roce 2024 kompletní rekonstrukcí, což zajišťuje komfortní a bezstarostné bydlení.

Byt nabízí jedinečnou kombinaci historické atmosféry a moderního standardu. Srdcem bytu je obývací pokoj s moderní kuchyňskou linkou, která je kompletně vybavená novými vestavěnými spotřebiči. K dispozici jsou další dva samostatné, neprůchozí pokoje, které mohou sloužit jako ložnice, dětský pokoj či pracovna. K bytu navíc náleží praktický sklep v suterénu budovy.

Velkým benefitem je možnost využívání společné zahrady ve vnitrobloku, která obyvatelům domu poskytuje klidné místo pro relaxaci uprostřed města.

Lokalita a občanská vybavenost:

Byt se nachází v atraktivní části Teplic s vynikající dopravní dostupností (zastávky MHD, autobusové i vlakové nádraží v docházkové vzdálenosti). Lokalita je ideální pro rodinný život - v těsné blízkosti najdete široký výběr mateřských a základních škol, dětská hřiště, parky pro procházky i veškerou občanskou vybavenost od obchodů po lékařskou péči. Vybrané fotografie jsou upravené pro lepší představu letní atmosféry.

Pro sjednání termínu prohlídky nebo pro více informací nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Call Centrum CAPITAL Trust, a.s

Tel.: 775560871

GSM: 775560871

E-mail: assistant@cinzovnidomy.cz