

Byt 2+kk v historické části Prahy

Spálená, 11000, Praha 1, Praha

22 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky viz text

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný byt s dispozicí 2+kk a užitné ploše 47 m², ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří ocení pohodlné bydlení s výbornou dopravní dostupností.

Byt o celkové užitné ploše 47 m² se nachází ve čtvrtém nadzemním podlaží udržovaného činžovního domu bez výtahu. Dispozice bytu zahrnuje dvě samostatné obytné místnosti - prostorný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, který je vybaven praktickým plynovým sporákem a lednicí. Druhá místnost slouží jako útulná ložnice, která nabízí dostatek místa pro pohodlný odpočinek. Obě místnosti mají okna orientovaná do klidného vnitrobloku, díky čemuž je byt příjemně tichý a nabízí klidné bydlení i v rušné městské části. Koupelna je vybavena moderním sprchovým koutem a pračkou, samostatná toaleta pak přispívá k praktickému uspořádání bytu. Celkově tak byt nabízí komfortní a funkční prostor pro každodenní život.

Budova se nachází ve vyhledávané lokalitě Nového Města, na krásném historickém místě s výbornou dopravní dostupností. Nejbližší stanice metra B se nachází dvě minuty od domu spolu se zastávkou tramvají. V blízkosti se také nachází OC Máj, množství restaurací, kaváren a obchodů, což činí tuto lokalitu ideální pro moderní a pohodlný život. Byt je k dispozici od 1.7. Poplatky vycházejí na 700,-/osobu/měsíc. + elektřina a plyn, které se převádí na nájemce. Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Jan Hlaváč

Tel.: 233 091 011

GSM: +420 737 039 736

E-mail: jan.hlavac@engelvoelkers.com