

Prodej bytu 3+1, 70,7 m², Chrudim

U Stadionu, Chrudim

4 490 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, právního
servisu a úschovy kupní
ceny

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Sklep:	6 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi pěkný byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 70,7 m² včetně sklepa (6,3 m²) a lodžie (1,7 m²), situovaný ve 4. nadzemním podlaží zatepleného cihlového domu v klidné části Chrudimi.

Byt je ve velmi dobrém a udržovaném stavu a nabízí praktické dispoziční řešení s dostatkem prostoru pro rodinné bydlení. Součástí bytu je prostorná kuchyně, která poskytuje dostatek místa pro pohodlné vaření i společné stolování. Výhodou je také vyzděné bytové jádro, které zvyšuje komfort bydlení i budoucí hodnotu nemovitosti.

Dům prošel kompletní revitalizací - bylo provedeno zateplení objektu, výměna stoupaček a další modernizace společných částí domu. Samozřejmostí je napojení na optickou síť pro rychlé a stabilní internetové připojení.

Vytápění i ohřev vody jsou zajištěny dálkově, což přináší pohodlný provoz bez starostí.

Klidná lokalita nabízí příjemné bydlení s dobrou dostupností občanské vybavenosti, služeb i zeleně pro volnočasové aktivity.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Ing. Pavel Melichar**Tel.:** 222 727 222**GSM:** +420605465384**E-mail:** pavel.melichar@re-max.cz