

Nově zrekonstruovaný byt k pronájmu o dispozici 2+kk

Žižkova, Kolín

14 000 Kč

za měsíc

+ vratná kauce 28 000 Kč
+ energie

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám nabídnout k pronájmu nově zrekonstruovaný byt 2+kk o výměře 44 m². Bytová jednotka se nachází v 7. patře panelového domu s výtahem v ulici Žižkova. Součástí bytu je kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (myčka nádobí, digestoř, trouba, sklokeramická varná deska, lednice s mrazákem, mikrovlnka), vestavěná skříň na chodbě, vestavěná skříň v ložnici, sprchový kout, toaleta, umyvadlo, zrcadlo se skříňkou a osvětlením, stropní osvětlení. V mezi patře se nachází lodžie, kterou má hlavně v užívání tento byt. Zálohy za služby a energie jsou cca 3 480 Kč včetně elektřiny, která se převádí na nájemce. Je zde veškerá občanská vybavenost a výborná dopravní infrastruktura MHD zastávka 5 minut chůze. Vlakem do Prahy 40 minut a do Pardubic 30 minut. Při podpisu nájemní smlouvy je nutné složit vratnou kauci ve výši dvou měsíčních nájmu a provizi realitní kanceláře 16 940 Kč. Pronajímatel si vyhrazuje právo, vybrat si nájemníka dle svých vlastních kritérií. V případě zájmu o prohlídku nebo více informací mě prosím kontaktujte. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Michal Zdražil**GSM:** +420774942980**E-mail:** michal.zadrazil@re-max.cz