

## Prodej chaty, 20 m<sup>2</sup>, Kladno

27201, Kladno

**749 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Zastavěná plocha:</b>	20 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	20 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	383 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Toužíte po vlastním místě, kam můžete kdykoliv utéct od ruchu města, odpočívat v naprostém soukromí, pěstovat vlastní ovoce a zeleninu nebo si jen užívat klidné víkendy s rodinou? Právě pro vás je určena tato zděná chata se zahradou v zahrádkářské kolonii na Kladně. Na pronajatém, pečlivě udržovaném pozemku o výměře 383 m<sup>2</sup> se nachází zděná chata o užitné ploše 20 m<sup>2</sup>, doplněná o praktický sklep o velikosti 10 m<sup>2</sup>, který nabízí dostatek úložného prostoru pro nářadí i sezónní vybavení. Součástí je také chemické suché WC a dešťová voda řešená pomocí zásobní nádoby. Velkou výhodou je možnost využívání elektrické energie za denní poplatek, případně lze chatu velmi snadno provozovat i pomocí solárních panelů. Samotná zahrada je doslova malým soukromým rájem. Celá zahrádkářská kolonie je oplocená, uzamykatelná a velmi klidná. Příjezd je možný až k chatě, parkování je poté pohodlně dostupné přímo před kolonií. Zavolejte si o prohlídku ještě dnes.



Vyřizuje

**Fouček Dominik****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)