

Krásný byt 2+kk, 55 m², Praha 4 Krč

Na Dvorcích, Praha 4, Praha

23 500 Kč
za měsíc

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný a útulný byt 2+kk s celkovou plochou 55 m². Byt se nachází v žádané lokalitě Praha 4 Krč, v ulici Na Dvorcích, (nedaleko metra Budějovická) což je klidná oblast s výbornou dopravní dostupností a kompletní občanskou vybaveností, vhodná pro klidné bydlení.

Tento byt se nachází ve 2. patře dvoupodlažního cihlového domu, ve kterém jsou pouze 4 byty. Díky orientaci bytu a jeho umístění je zde krásný výhled na okolí. Interiér bytu je částečně zařízen a poskytuje ideální prostor pro komfortní bydlení. Součástí bytu je plně vybavená kuchyně s moderními spotřebiči. Obývací prostor je příjemně zařízen s důrazem na maximální využití prostoru, ložnice poskytuje dostatečné soukromí a je ideálním místem pro odpočinek, v koupelně najdete vše potřebné pro vaše pohodlí.

Tato lokalita je velmi oblíbená díky své klidné atmosféře, krásné zeleni a výborné dostupnosti do centra města. Veškerá infrastruktura, včetně škol, obchodů, lékařských zařízení a sportovních zařízení, je na dosah. Na metro Budějovická (trasa C), je to 10 minut pěší chůzí. Parkování je možné přímo na ulici před domem.

Nemovitost představuje ideální místo pro každého, kdo hledá kvalitní bydlení v Praze s dobrou dostupností do centra, ale zároveň chce být obklopen klidem a zelení. Byt je vhodný jak pro jednotlivce, tak pro pár.

Celkový měsíční nájem činí 23.500, CZK + poplatky a služby ve výši 3.310, CZK. Kauce je ve výši jednoho nájmu s poplatky. Provize realitní kanceláře je ve výši jednoho nájemného.

Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte se obrátit na makléře, který vám rád poskytne detailnější informace a domluví prohlídku bytu.



Vyřizuje
Stanislav Šelder
Tel.: 244 472 027

GSM: 420608819472

E-mail: stanislav.selder@century21.cz