

**Pronájem slunného bytu 1+kk, Brno - Medlánky,
ul. Hrázka, balkón, vyhledávaná lokalita**

Hrázka, 62100, Brno-Medlánky, Brno

12 900 Kč

za měsíc

+ 3.000,- Kč zálohy na
služby + depozit + provize
RK

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	29 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu slunný byt o velikosti 1+kk v klidné lokalitě Brno - Medlánky na ul. Hrázka.

Byt o výměře 29m² se nachází ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu bez výtahu.

Byt je vhodný pro 1-2 osoby a je nabízen jako částečně zařízený.

Kuchyňský kout je vybaven kuchyňskou linkou zn. Oresi vč. nádobí a vestavěných spotřebičů (lednička, trouba, sklo-keramická deska, digestoř) a barovým jídelním pultem s barovými židličkami.

Obývací část je nezařízena a je zde tak možnost vlastního vybavení.

Z pokoje je vstup na balkón s venkovním nábytkem.

V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, toaleta, otopný žebřík a pračka.

V předsíni jsou prostorné skříně s bohatým úložným prostorem.

Možnost připojení internetu a TV.

V domě je k dispozici kočárkárna.

Parkování je možné v přilehlých ulicích.

Medlánky jsou vyhledávanou lokalitou pro klidné a pohodové bydlení.

Kompletní občanská vybavenost v místě: restaurace, nákupní středisko, sportovní areál, medlánecký rybník.

Byt se nachází kousek od města a zároveň jste kousek od přírody.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.



Vyřizuje

Ing. Markéta Bačiková**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 775 580 072**E-mail:** marketa@bravis.cz