

## Prodej bytu 4+1 v Žďáru nad Sázavou, ul. Kupecká

**10 290 000 Kč**  
za nemovitost

Kupecká, 59101, Žďár nad Sázavou

<b>Dispozice bytu:</b>	4+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	117 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	sídlště	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Místo, kam se budete každý den vracet opravdu rádi. Tento výjimečný byt 4+1 o ploše 117 m<sup>2</sup> v prestižní části Žďár nad Sázavou spojuje velkorysý prostor, soukromí a atmosféru, kterou běžné byty nenabídnou. Interiér působí vzdušně a elegantně, dominantou je prostorný obývací pokoj s krbem, který dodává domovu teplo i jedinečný charakter.

Velkým lákadlem je zastřešená terasa o velikosti 19 m<sup>2</sup>, která nabízí široké možnosti využití - od stylového venkovního posezení přes relax s vířivkou až po vlastní zelenou oázu pro pěstování květin či bylinek. Výhled na Zelenou horu jen podtrhuje výjimečnost tohoto bydlení.

K maximálnímu komfortu přispívá také vlastní garážové stání a velmi dobrý stav bytu bez nutnosti větších investic. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost, dostatek zeleně i klidné prostředí ideální pro rodinný život. Ideální volba pro ty, kteří hledají výjimečné bydlení bez kompromisů v nejlepší lokalitě města.



Vyřizuje

**Bartošová Eva**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)