



Pronájem - Byty

číslo zakázky: NaHraziAnd

## Pronájem bytu 2+1, 86 m and sup2;, Praha 8 Libeň

Na hrázi, 18000, Praha 8, Praha

**28 000 Kč**  
za měsíc

poplatky 800Kč/os +  
elektřina cca 4000 Kč

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	86 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prohlídka: 20. 5. 2026 od 18:00

ul. Na Hrázi

ID: NaHraziAnd

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný byt 2+1 o velikosti 86 m and sup2; v atraktivní lokalitě Praha 8 Libeň.

Byt se nachází ve 3. podlaží cihlového domu bez výtahu. Dispozice nabízí dvě samostatné neprůchozí ložnice, což zajišťuje dostatek soukromí a komfortní bydlení. Byt je vhodný zejména pro rodinu.

Výborná dopravní dostupnost stanice metra B Palmovka se nachází pouhé 3 minuty chůze od domu. Veškerá občanská vybavenost v okolí.

Majitel preferuje rodinu nebo 34 osoby. Bez domácích mazlíčků.

K nastěhování od 1. 7. 2026.

Cena: 28 000 Kč/měsíc

Poplatky: 800 Kč/osoba + energie 4 000 Kč

Kauce: 28 000 Kč

Provize: 28 800 Kč

Volejte, pište: Viber, WhatsApp, Telegram  
Při kontaktu uveďte ID bytu.

---



Vyřizuje

**Bc. Igor Chotinskij**

**Tel.:** +420 773654888

**GSM:** +420 773654888

**E-mail:** [info@smartrelo.cz](mailto:info@smartrelo.cz)