

Pronájem 2+kk+P, 45 m², Písek - Pražská

Pražská, 39701, Písek

12 000 Kč

za měsíc

Další platby: zálohové poplatky ve výši cca 5 000 Kč, vratná kauce ve výši 24 000 Kč, provize pro RK

| | | | |
|-------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 43 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Voda: | Vodovod | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | D - Méně úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu zděný byt o dispozici 2+kk s vlastním parkovacím stáním v ulici Pražská v Písek.

Byt o celkové podlahové ploše 42,38 m² se nachází ve 2. patře bytového domu a díky své orientaci na jih působí světlým a velmi příjemným dojmem.

Součástí vybavení je kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči a vestavěná šatní skříň v ložnici. Ostatní vybavení zachycené na fotografiích není součástí nájmu.

Byt nabízí nízké provozní náklady, vytápění i ohřev vody jsou řešeny ústředním dálkovým rozvodem.

Nájemci bude dále k dispozici jedno vyhrazené parkovací stání, sklepní kóje, společná kolárna a kočárkárna umístěné v suterénu domu.

Velkou výhodou je samotný bytový areál, který je oplocený a přístupný pouze přes automaticky ovládanou bránu. Obyvatelé domu tak mají zajištěno větší soukromí i bezpečí. V zadní části areálu se nachází dětské hřiště určené výhradně pro rezidenty domu.

V blízkosti domu je veškerá občanská vybavenost dostupná autem i pěšky, přístup k sousednímu supermarketu s potravinami je zajištěn brankou.

Byt bude k dispozici od 1. srpna 2026.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce, se kterým uzavře nájemní smlouvu.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte naši realitní kancelář.



Vyřizuje

Kateřina Dlabačová**Tel.: 603 333 375**

GSM: 603 226 327

E-mail: dlabacova@justo.cz