

**Komerční prostory 167 m<sup>2</sup>, ul. Růžová**

Růžová, 43401, Most

**40 000 Kč**

za měsíc

<b>Plocha kanceláří:</b>	167 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Topení:</b>	Lokální - elektrické

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prakticky řešený nebytový prostor o celkové výměře 167 m and sup2;, který se nachází na adrese v ulici Růžová v Mostě.

Vytápění je řešeno klimatizací napojenou na fotovoltaiku, s možností platit elektřinu formou paušálu.

Tyto prostory v minulosti úspěšně fungovaly jako stabilní zázemí pro e-shop a jsou pro tento účel i nadále ideálně uzpůsobeny, nicméně díky svému praktickému rozvržení skvěle poslouží také jako klasické sídlo firmy, kanceláře, klientské centrum či výdejna zboží.

Dispozice celého prostoru zahrnuje tři samostatné, světlé kanceláře, které poskytují dostatek soukromí pro administrativní práci, jednání s klienty nebo manažerskou činnost. Na kanceláře navazuje prostorný sklad, který je perfektním řešením pro naskladnění produktů, archivaci dokumentů nebo jako expediční místo pro balíčky.

Samozřejmostí je kompletní zázemí pro zaměstnance, které tvoří zařízená kuchyňka a sociální zařízení.

Nutno složit provizi RK ve výši 20.000,- Kč, a kauci ve výši jednoho nájmu.

Více informací u uvedeného makléře 7 dní v týdnu.



Vyřizuje

**Radek Molík****Tel.:** +420 777090011**GSM:** +420 777090011**E-mail:** [tovor12@gmail.com](mailto:tovor12@gmail.com)