

Prodej bytu 3+1 Praha 5, ul. Plzeňská

Plzeňská, 15000, Praha 5, Praha

11 299 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi hezký, moderní, světlý, kompletně zrekonstruovaný byt 3+1 se dvěma lodžiiemi v jedné z nejdávanějších lokalit Prahy 5 - Smíchov. Výtah, 3.patro, skládek přímo na patře. Celková plocha cca 77,8 m² včetně lodžii nabízí perfektní kombinaci prostoru, stylu a pohodlí.

Byt prošel kvalitní nákladnou rekonstrukcí v roce 2021 - nové rozvody elektřiny, vody i kanalizace, podlahy, podhledy, koupelna, WC i dispozice. Nechybí klimatizace, bezpečnostní dveře Next, plastová okna s trojskly.

Dispozice zahrnuje prostorný obývací pokoj, samostatnou vybavenou kuchyň, ložnici a další pokoj vhodný jako dětský pokoj či pracovna. Dvě lodžie s výhledem do zeleně parku Klamovka vytváří příjemnou atmosféru klidu přímo ve městě. Skvělá dostupnost - zastávka Klamovka přímo u domu, rychlé spojení do centra, Motola i na letiště. V okolí školy, školky, obchody i OC Nový Smíchov.

Byt, který má atmosféru, styl a lokalitu, která se neodmítá.



Vyřizuje

Menšík Bohumír Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz