

**Prodej bytu 2+1, Bělá pod Bezdězem, ul. Tyršova**

Tyršova, 29421, Bělá pod Bezdězem

**3 790 000 Kč**  
za nemovitost

|                              |                  |                                  |                        |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                      |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 10               | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 50 m <sup>2</sup>      |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová         | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                  |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nevhodná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představte si, že každé ráno otevřete balkónové dveře a před sebou uvidíte koruny stromů místo šedých střech – přesně to nabízí tento útulný byt 2+1 v klidné Tyršově ulici v Bělé pod Bezdězem. Promyšlená dispozice zajistí pohodlí celé rodině: vstupní chodbu se šatní skříní vystřídá prostorná kuchyň s jídelním koutem a praktickou potravinovou spíží, odkud přirozeně přejdete do světlého obývacího pokoje s přímým vstupem na lodžii. Klidná ložnice, koupelna a samostatné WC dotváří vše, co od domova očekáváte.

V okolí najdete základní školu, obchody, lékaře i lékárnu – vše důležité pro každodenní život na dosah ruky. Mladá Boleslav leží pouhých 15 km, takže pracovní příležitosti i větší nákupní centra jsou vždy po ruce. Byt je v původním stavu a nabízí tak dvojí příležitost: vytvořte si zde svůj vysněný domov nebo jej využijte jako výnosnou investici do pronájmu v lokalitě se stabilní poptávkou.

Přijďte se přesvědčit osobně – rádi Vám byt ukážeme!



Vyřizuje

**Blecha Vratislav****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)