

Pronájem byt 1+1, 37

Staškova, 78985, Mohelnice

9 000 Kč
za měsíc

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte menší byteček v Mohelnici? Tak to pro vás máme tento čerstvě zrekonstruovaný byt v klidné lokalitě na Staškově ulici v Mohelnici.

Byt o dispozici 1+1 a velikosti 37 m² se nachází ve 3.NP cihlového domu bez výtahu.

Chodba je propojená s velkou kuchyní. V ní najdete novou kuchyňskou linku s vestavěnou elektrickou varnou deskou a troubou. Vejde se vám do ní pohodlně velký jídelní stůl, popř. divan. Dále se zde nachází velký obytný pokoj směřovaný na jih. V koupelně najdete sprchový kout, umyvadlovou skříňku se zrcadlem, WC a prostor pro pračku se sušičkou. Její součástí je praktická komora pro uložení věcí, případně může být využita jako spíž.

Vytápění a ohřev vody je zajištěno dálkově z teplárny. V domě je možnost připojení na vysokorychlostní internet pomocí optického kabelu, který je přiveden až k bytu.

K bytu náleží 2 velké sklepy. Parkování je možné v okolí domu, případně po domluvě je k dispozici k pronájmu cca 50 m vzdálená garáž o výměře 16 m² (+ 1.000 Kč/měs.).

Hned vedle bytového domu se nachází dětské hřiště a zeleň, cca 50 m je plavecký bazén.

Nájemné je stanoveno na 9.000 Kč + cca 4.000 Kč tvoří zálohy na služby a energie. Vratná kauce činí 20.000 Kč a provize realitní kanceláři 10.000 Kč + DPH.

Byt je k dispozici od 1.7.2026. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117986.



Vyřizuje

Mgr. Ivana Uhlířová

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz