

**Prodej stavby k rodinné rekreaci s ČP v obci
Vlastějovice, část obce Budčice, okres Kutná
Hora****2 290 000 Kč**
za nemovitost

28522, Vlastějovice

Zastavěná plocha:	65 m ²	Užitná plocha:	75 m ²
Plocha parcely:	173 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 400 V
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej chalupy vedené jako rekreační objekt v obci Vlastějovice, část obce Budčice, okres Kutná Hora. Jedná se o zděný dům s dřevěným podkrovím o dispozici 3+1 k celoročnímu užívání. Budčice jsou malá víska, poloostrovem řeky Sázavy, obklopena přírodou. Vytápění objektu je řešeno lokálně - tuhá paliva, voda přivedena do objektu z vlastní studny, ohřev TUV elektrickým boilerem, splašková voda svedena do septiku. Příjezd na pozemek z obecní asfaltové komunikace. Budčice mají kolem 35 obyvatel a spádová obec je Vlastějovice. Veškerá občanská vybavenost ve Zručí nad Sázavou, která je vzdálena 11 km, Ledec nad Sázavou 15 km. Je odtud i dobrá dojezdová vzdálenost na D1, exit 56 km - 14 km, Praha 70 km . Z dopravní obslužnosti je možné využívat vlakové a autobusové spojení. Pokud hledáte nemovitost k celoročnímu využití ve středním Posázaví, doporučuji prohlídku této nemovitosti. Veškeré informace k této zakázce Vám sdělím telefonicky či na osobní schůzce. Ev. číslo: 656292.



Vyřizuje

Stanislav Švábenický**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 733 536 347**E-mail:** svabenicky@dumrealit.cz