



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 00487

Pronájem bytu 2+kk 51 m², Nemojany

68303, Nemojany

18 000 Kč

za měsíc

+ 3 750,- Kč zálohy na energie a služby, + provize RK

| | | | |
|-------------------------------|-------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 51 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | novostavba |
| Stáří objektu: | 2024 | Vlastnictví: | osobní |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Voda: | Místní zdroj vody |
| Telekomunikace: | Internet | Ostatní rozvody: | Satelit |
| Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu krásný nízkoenergetický byt 2+kk o velikosti 51,5 m² v přízemí moderního řadového domu v obci Nemojany. Byt zaujme praktickou dispozicí, vlastním vstupem, terasou a zahradou určenou výhradně k užívání nájemce.

Dispozice bytu:

- předsíň
- prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem
- ložnice
- koupelna s vanou a toaletou
- technická místnost

Z obou pokojů je přímý vstup na terasu o velikosti 13 m² a následně na soukromou zahradu. Součástí pronájmu je také vlastní parkovací stání přímo u domu.

Byt se nachází v klidné lokalitě s výbornou dostupností do Vyškova i Brna - nájezd na D1 cca 25 minut do Brna. V obci je základní občanská vybavenost, další kompletní služby ve Vyškově a Rousínově.

Nájemné: 18 000 Kč / měsíc

Zálohy na energie a služby: 3 750 Kč / měsíc

Majitelé požadují vratnou kauci ve výši 2 nájmu

- nízkoenergetické bydlení
- vytápění tepelným čerpadlem
- terasa a zahrada
- parkovací místo
- klidná lokalita

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat, těším se na Vás



Vyřizuje

Nikola Adamcová

Tel.: 722110322

GSM: +420 722 110 322

E-mail: adamcova@quantumas.cz