

**Prodej stavebního pozemku 364 m<sup>2</sup>, Holubice,  
okres Vyškov**

68351, Holubice

**3 500 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	364 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Charakter okolní zástavby:</b>	obytná	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; autobus
<b>Komunikace:</b>	asfaltová		

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme stavební pozemek.  
Stavební příležitost v Holubicích, okr. Vyškov.

Hledáte pozemek pro realizaci svých stavebních záměrů v těsné blízkosti Brna? Nabízíme k prodeji pěkný, rovinný pozemek v obci Holubice (okres Vyškov)  
Pozemek 364 m<sup>2</sup> - uliční šíře pozemku 10,20m. Pozemek je částečně oplocen. Veškeré potřebné inženýrské sítě (elektrické vedení, voda, kanalizace) se nachází na hranici pozemku.  
K pozemku vede dlážděná komunikace.

Podmínky prostorového využití:

- výšková regulace zástavby: max. 1 - 2 NP + podkroví
- intenzita využití pozemku: max. 40%
- podíl zeleně a nepevněných ploch na pozemku: min. 30%

V obci Holubice se nachází základní občanská vybavenost MŠ, ZŠ, obchod se smíšeným zbožím, restaurace.  
Obec Holubice leží v okrese Vyškov v Jihomoravském kraji a spadá pod správu obce s rozšířenou působností Slavkov u Brna. Nachází se 6,5 km severozápadně od Slavkova u Brna a 17 km východně od Brna.

V případě dotazů či sjednání termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Ivana Slavíčková****Tel.:** +420 541 211 876**GSM:** +420 774 740 346**E-mail:** [slavickova@unicareal.cz](mailto:slavickova@unicareal.cz)