

## Pronájem bytu 3+kk, 99 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Na Korunce

Na Korunce, 19011, Praha-Běchovice, Praha

**32 000 Kč**

za měsíc

+ fixní poplatky 7 000,-  
Kč/měs (2 os.) včetně  
elektriny, vytápění a  
internetu + jistota 60 000,-  
Kč + provize RK 32 000,-  
Kč

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	99 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+kk s extra podkrovní místností, situovaný ve 2. nadzemním podlaží rodinného domu v klidné části Běchovic. Byt má samostatný stavebně oddělený vstup a je připraven k nastěhování. Dispozice zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem se všemi spotřebiči včetně myčky, dvě samostatné ložnice a menší podkrovní místnost vhodnou jako pracovna, šatna či úložný prostor. K dispozici je dále prostorná chodba se schodištěm a koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem, WC a místem na pračku. Příjemným bonusem je balkon o velikosti cca 2 m<sup>2</sup>. Nájemce může využívat také vyhrazenou část zahrady u domu. Byt je ve velmi dobrém stavu, po rekonstrukci v roce 2026, a pronajímá se jako nezařízený. Vytápění i ohřev vody zajišťuje plynový kotel, okna jsou izolační trojskla. Náklady na energie a služby jsou zahrnuty ve fixních poplatcích včetně internetu. Volný od 15. 6. 2026



Vyřizuje

**Chudoba Jan****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)