

## Pronájem, byt 1+1, 33 m<sup>2</sup>, Ústí nad Labem, ul. Kmochova

Kmochova, 40011, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem

**11 500 Kč**

za měsíc

Nájemné je včetně všech záloh a elektřiny, kauce 11 500,-Kč. Provize RK 11.500,- Kč.

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	7
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	33 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Uvažujete o pronájmu bytu, pokud by tento byt měl být menších rozměrů, jeden takový Vám právě nabízíme. Byt 1+1 o ploše 33 m<sup>2</sup> v 7. patře panelového domu v Ústí nad Labem - Dobětice, ul. Kmochova. Byt má zděnou koupelnu, která prošla zdařilou rekonstrukcí. Po celém bytě jsou plovoucí podlahy. Z bytu je hezký výhled do okolí a možnost vycházek do nedaleké přírody. Občanská vybavenost v místě, dostupnost MHD, školka, škola, obchody, lékaři, markety. Do centra města je to 10 minut trolejbusem. Nájemné je včetně záloh na energie, provize RK ve výši jednoho nájmu, kauce ve výši jednoho nájmu. Byt je ihned volný.



Vyřizuje

**Slavík Lukáš****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)