

## Pronájem bytu 3+1, 60.5 m<sup>2</sup>, Plzeň, ul. Nepomucká

Nepomucká, 32600, Plzeň 8-Černice, Plzeň

**17 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky za služby a energie ve výši 7500 Kč/měs, vratná kauce 2x, provize RK 1x

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	sídlště	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte byt v klidné a skvěle dostupné lokalitě? Nabízíme k pronájmu byt 3+1 o ploše cca 60.5 m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. patře klidného bytového domu s výtahem. Bytová jednotka je téměř kompletně vybavena a je vhodná jak pro jednotlivce, tak pro rodinu.

Předností bytu je dispoziční rozložení místností a také lokalita. Veškerá občanská vybavenost se nachází v docházkové vzdálenosti. Výhodou je také dostupnost přírody.

Holý nájem činí 17000 Kč/měs, zálohy na služby a energie činí 7500 Kč/měs. Vratná kauce je ve výši 34000 Kč a provize RK činí 1x nájem + DPH.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Nemček Miroslav****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)