



# Mojepole<sup>CZ</sup>

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 9644

## Pozemek, komerční, prodej, Chlumeč, Olešník, České Budějovice

37341, Olešník

**2 326 709 Kč**

za nemovitost

Cena je včetně DPH, provize, právních a administrativních služeb.

**Celková plocha:**

2 747 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:**

pro komerční výstavbu

### POPIS NEMOVITOSTI: POZEMEK PRO KOMERČNÍ ÚČELY

V zastoupení přímého vlastníka nabízím parcelu určenou pro komerční výstavbu. Nachází se v obci Chlumeč, místní části města Olešník. Nabízí široké možnosti využití s výborným napojením na České Budějovice.

- > je ve výlučném vlastnictví
- > má zajištěn přístup z cesty
- > přímé napojení na České Budějovice
- > široké možnosti využití
- > bez zásadních restrikcí v územním plánu, které by omezovaly výstavbu
- > stavební je celá plocha pozemku

### ZÁKLADNÍ INFORMACE

- > KÚ Olešník
- > list vlastnictví 935
- > parcelní číslo 1091/6
- > výměra 2 747 m<sup>2</sup>

### PŘÍKLADY VYUŽITÍ

- > stavby a zařízení průmyslové výroby
- > obchodní prodej
- > skladové a logistické areály
- > stravování
- > administrativní a personální zázemí
- > zemědělské stavby a zařízení
- > výrobní a nevýrobní služby

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuto DPH, provize a související právní služby. Nad rámec kupní ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.



Vyřizuje

**Petr Šmigol**

**Tel.:** +420 730701640

**GSM:** +420 730701640

**E-mail:** [smigol@mojepole.cz](mailto:smigol@mojepole.cz)