

Pronájem bytu 3+kk, 73 m², Slaný

Kynského, 27401, Slaný

17 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 3+kk o velikosti 73 m² v historickém centru města Slaného, ulice Kynského.

Jedná se o nový podkrovní mezonetový byt ve 2. patře kompletně zrekonstruovaného byt. domu, vhodný pro trojčlennou rodinu nebo pár. V bytě je moderní kuchyňská linka s vestavěnou myčkou nádobí, troubou s elek. sporákem a novou lednicí s mrazákem. V koupelně je umístěná nová pračka a samostatný elektrický bojler pro ohřev TV. Součástí bytu je také klimatizační jednotka nad schodištěm jak pro topení v zimě tak pro chlazení v létě. Do bytu nainstalovány nové bezpečnostní dveře.

Byt je zařízen.

K bytu náleží také sklep v přízemí domu.

Nemovitost je připravena k nastěhování od 1.6.2026.

Cena za měsíční pronájem bytu činí 17.000,-Kč + zálohy za služby (zálohy na vodu, úklid společných částí domu, odvoz odpadu a elektřina společných prostor) ve výši 1.500,-Kč + elektřina dle vlastní spotřeby - momentálně zálohy nastavené na 3.500,-Kč měsíčně.

Před podpisem nájemní smlouvy je nutné složit nájemné na první měsíc a vratnou kauci ve výši 20.000,-Kč. Provize realitní kanceláři 17.000,-Kč.

Pro více informací nebo prohlídku bytu kontaktujte makléře nemovitosti.



Vyřizuje

Miroslav Vepřek

Tel.: 702 076 616

GSM: +420 775 187 652

E-mail: veprek@email.cz